

**«Утверждаю»  
ИП Плужников М. А.**

---

«23» марта 2022 года

## **ПОЛОЖЕНИЕ о гостевой парковке**

**Исполнитель** – Индивидуальный предприниматель Плужников Михаил Анатольевич (ИНН 616801014834), осуществляющий оказание услуг паркования и эксплуатацию гостевой парковки, расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 94 Г .

**Автоматический въездной и выездной терминал** — система автоматизации автомобильных парковок (Семейства VECTOR\_AP 2000), которая предназначена для пропуска/выпуска транспортных средств на Гостевую парковку и контроля оплаты стоимости услуг Паркирования. Включает в себя въездную/выездную стойки и автоматические шлагбаумы.

**Автоматизированный терминал оплаты** – автоматическая касса (Семейства VECTOR\_AP 2000) предназначенная для автоматической оплаты стоимости парковки купюрами достоинства 50, 100, 500 и 1000 рублей, с возможностью выдачи сдачи двумя номиналами купюр и выдачей фискального чека.

**Гостевая парковка (гостевая парковка)**– элемент благоустройства здания, неохраямая площадка, имеющая вспомогательное значение в организации паркирования, предназначенная для временного размещения автотранспортных средств, обозначенная разметкой, за размещение на которой автотранспортных средств в установленном порядке производится оплата в размере и порядке установленном Исполнителем.

**Место парковки (машиноместо, парковочное место)** - специально обозначенное дорожной разметкой место на Гостевой парковке, предназначенное для временного размещения одного транспортного средства.

**Парковочный талон (Билет)** — срочный документ, фиксирующий дату и время начала размещения автотранспортного средства (въезд на территорию парковки). Факт получения талона пользователем, с одновременным въездом на гостевую парковку, подтверждает принятие последним условий паркирования. Услуги оказываются Исполнителем в часы работы в соответствии с графиком работы Исполнителя. График работы исполнителя размещается в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

**Парковочный абонемент** – пластиковая карта, зарегистрированная за Заказчиком, выдаваемая Заказчику, при подписании соглашения о

присоединении к **договору паркирования**, дающая право въезда /выезда на территорию гостевой парковки для паркирования в соответствии с условиями договора паркирования.

Услуги оказываются Исполнителем круглосуточно с учетом времени паркирования, установленного в соглашении о присоединении к договору паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу.

**Паркование** – самостоятельное размещение клиентом собственного транспортного средства на специально предназначенном для этого месте (машиноместо, место парковки).

**Паркирование** – временное пребывание на парковочном месте автотранспортных средств, принадлежащих посетителям объектов различного функционального назначения. Паркирование ни при каких обстоятельствах не является услугой по хранению транспортных средств и иного имущества лиц, осуществляющих паркирование.

**Пользователи гостевой парковки** (клиенты) – владельцы клубных карт фитнес-клуба «FITRON» по адресу пер. Соборный, 94 «г» в г. Ростове-на-Дону (далее по тексту - фитнес-клуб), не имеющие на территории комплекса в собственности парковочных мест, а также третьи лица, осуществляющих паркование на Гостевой парковке по договору паркирования.

**Договор паркирования** - возмездный договор, между Исполнителем и пользователем гостевой парковки на предоставление временного пребывания на парковочном месте автотранспортных средств, который заключается посредством присоединения и принятия клиентом условий договора паркирования, соглашения о присоединении, парковочного талона, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, разработанных и утвержденных Исполнителем.

Услуга предоставления временного пребывания на парковочном месте автотранспортных средств, оказывается в соответствии с условиями договора паркирования, соглашения о присоединении, парковочного талона, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, услуга может отличаться по стоимости, и/или объемам, и/или срокам и/или периодам оказания услуг, что определяется в соглашении о присоединении и/или парковочном талоне, и/или в соответствии с видом заключенного договора паркирования.

Договор паркирования, соглашение о присоединении, парковочный талон, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой является обязательным для исполнения клиентами, их формы утверждены Исполнителем, размещаются в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

**Соглашение о присоединении** – тип соглашения, в соответствии с которым Исполнитель определяет, в утвержденных им формах условия договора парковки, соглашения о присоединении, парковочного талона, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, а Клиент принимает предложенные условия и соглашается следовать им. соглашение о присоединении и/или парковочный талон является основанием для возникновения, осуществления, прекращения прав и обязанностей, предусмотренных договором парковки, Положением о гостевой парковке, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, утвержденных Исполнителем и/или иными документами, размещенными в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

### **1. Общие положения.**

1.1. Положение о гостевой парковке, расположенной по адресу: **г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 94 «г»**, разработано в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и разрешенными видами экономической деятельности Исполнителя.

1.2. Положение о гостевой парковке определяет:

- порядок и условия предоставления услуг парковки и правила пользования местами паркования;
- общий порядок и условия обеспечения мест для паркования необходимым оборудованием и их содержания на территории гостевой парковки;
- правила парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- порядок и условия заключения договора парковки на гостевой парковке.

### **2. Гостевая парковка.**

2.1. Территория гостевой парковки и подъездные пути к ней должны быть очищены от снега, льда и посторонних предметов.

2.2. Гостевая парковка имеет маркировку искусственных покрытий и парковочное оборудование. Схема маркировки покрытий определяется Исполнителем, на основании требований действующих строительных норм и правил. В процессе эксплуатации производится периодическое обновление маркировки. Все маркировочные знаки (цвет, размеры) должны соответствовать требованиям действующих СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобильные».

2.3. Освещение на территории гостевой парковки должно соответствовать техническим условиям определенным Исполнителем.

2.4. Места паркования оборудуются и обозначаются знаками, разметкой и соответствующими информационными указателями в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и схемы движения транспортных средств.

2.5. Исполнитель обеспечивает:

- очистку, мойку и возобновление дорожных знаков и информационных стендов (щитов), содержание схем размещения мест паркования и гостевой парковки, въездов и выездов, а также транспортных или пешеходных ограждений (в случае наличия) в местах паркования и гостевой парковки;
- нанесение и возобновление дорожной разметки специально оборудованных площадок для мест паркования и гостевой парковки;
- систематическую очистку территории мест паркования и гостевой парковки от пыли, мусора и листьев путем их подметания и мойки;
- своевременную очистку мест паркования и гостевой парковки от снега и льда и обработка их фрикционными и другими противо-обледенительными материалами;
- содержание и текущий ремонт дорожного покрытия гостевой парковки;
- обеспечение содержания и надлежащего функционирования средств и оборудования гостевой парковки;
- обеспечение функционирования въездных и выездных терминалов.

2.6. Исполнитель доводит до сведения водителей транспортных средств информацию о порядке и условиях предоставления услуг паркирования, порядке и условиях заключения договора паркирования, соглашения о присоединении, парковочного талона, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, а также условиях пользования местами паркования, порядке и условиях оплаты услуг, порядке выезда/выезда на территорию паркования.

Информирование осуществляется в доступным способом для разных категорий клиентов в утвержденных Исполнителем формах/положениях/правилах и содержит:

- условия договора паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному талону;
- условия договора паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному абонементу;

- правила парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- прайс-лист на услуги паркирования;
- порядок оплаты услуг паркирования;
- адрес и контактные телефоны служб Исполнителя;
- положение о гостевой парковке.

Исполнитель размещает разработанные и утвержденные им формы/положения/правила в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

Договор паркирования, соглашение о присоединении, парковочный талон, Положение о гостевой парковке, Правила парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой устанавливаются Исполнителем, но не являются исчерпывающими, т.к. могут изменяться Исполнителем в одностороннем порядке, а клиенты обязаны самостоятельно отслеживать такие изменения в местах информирования клиентов - в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

2.7. Контроль за движением и недопущением парковки транспортных средств на гостевой парковке в не предназначенных для этих целей местах, обеспечивается Исполнителем или лицами, им уполномоченными.

2.8. Контроль за организацией парковки и соблюдения Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой, условий договора паркирования, осуществляется Исполнителем или лицами, им уполномоченными.

2.9. Стоимость услуг паркирования устанавливается Исполнителем в прайс-листе Исполнителя.

2.10. Исполнитель не несет ответственность за сохранность транспортных средств, и/или имущества оставленного в транспортном средстве, и/или иного имущества, размещенного на территории гостевой парковки.

### **3. Правила парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой.**

3.1. На территории гостевой парковки запрещается:

- парковка у входов/выходов из здания;
- парковка на газонах, тротуарах, в проездах, без соблюдения дорожной разметки, а также в местах расположения противопожарного оборудования. При нанесении материального ущерба имуществу или прилегающей

территории комплекса, Исполнитель имеет право отказать в пропуске на въезд таким лицам/владельцам транспортных средств;

- стоянка автотранспорта с работающим двигателем более 15 (Пятнадцати) минут;
- стоянка прицепов, домиков на колесах, транспортных средств для отдыха, лодок и другого крупногабаритного транспорта;
- мойка транспортных средств. Ремонт и обслуживание транспортных средств на территории не допускается, за исключением работ, вызванных чрезвычайными обстоятельствами;
- парковка в зоне действия дорожных знаков и (или) линий горизонтальной дорожной разметки, ограничивающих или запрещающих парковку, а также в зоне действия шлагбаумов, регулирующих движение автотранспорта;
- осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности;
- устраивать собрания, митинги, рекламные и маркетинговые акции, а также проводить опросы, анкетирование и сбор информации любым другим способом без письменного уведомления и получения согласия Исполнителя;
- расклеивать (устанавливать) плакаты, афиши, объявления, другие материалы рекламного или агитационного содержания без письменного разрешения Исполнителя;
- загромождать проезды и выезды с территории гостевой парковки;
- оставлять (парковать) автомобили при наличии утечки ГСМ;
- пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя;
- разжигать костры;
- распивать спиртные напитки;
- оставлять автомобиль на гостевой парковке сверх установленного договором паркирования лимита времени.

3.2. Паркование должно осуществляться в строго отведенном для этого месте. Машинместо предназначено для парковки только одной машины. В случае если владелец одной машины неоднократно паркуется на 2-х машинместах одновременно, её владельцу будет блокирован въезд на территорию парковки. Движение по территории осуществляется со скоростью не более 5 км/час, в строгом соответствии с дорожными знаками и дорожной разметкой.

3.3. Не допускается паркование транспортных средств на территории парковки, в местах не имеющих специально обозначенных разметкой мест парковки.

3.4. Транспортное средство может пересекать въездной терминал, с целью остановки для погрузки (выгрузки) грузов, посадки (высадки) пассажиров и может находиться на гостевой парковке без оплаты парковочного талона не более 15-ти минут.

3.5. Владелец транспортного средства пересекшего въездной терминал, в случае, если такое транспортное средство находится на гостевой парковке более 15-ти минут, считается обратившимся к Исполнителю за получением услуги паркирования, а также принявшим условия публичного договора на оказание услуг паркирования на гостевой парковке и обязан получить парковочный талон и оплатить услуги паркирования.

Условия данного пункта не распространяют свое действие на клиентов, являющихся действующими членами фитнес-клуба.

3.6. В случае создания транспортным средством препятствий для движения других транспортных средств (в том числе нарушения схемы движения транспортных средств и установленных дорожных знаков и дорожной разметки), такое транспортное средство может быть перемещено (с применением специализированных транспортных средств - эвакуаторов) на свободную территорию в пределах гостевой парковки или за ее пределами (в том числе на штраф-площадку). Все издержки связанные с таким перемещением в обязательном порядке должны быть возмещены лицом, заключившим договор паркирования.

3.7. На территорию гостевой парковки запрещен доступ транспортных средств, владельцы которых не получили парковочный талон.

3.8. Действующие члены фитнес-клуба Fitron имеют право пересекать въездной терминал на транспортном средстве, с целью паркирования и находиться на гостевой парковке без оплаты парковочного талона не более 60 (Шестидесяти) минут. Оплата за паркирование более 60 (Шестидесяти) минут производится в соответствии с прайс-листом Исполнителя в помещении фитнес-клуба или в автоматизированном терминале оплаты.

#### **4. Порядок и условия заключения договора паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному талону.**

##### **4.1. Договор паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному талону:**

4.1.1. Владелец транспортного средства (пользователь гостевой парковки), изъявивший желание воспользоваться предоставляемыми Исполнителем услугами паркирования, получает на въездной стойке парковочный талон и пересекает на своем транспортном средстве въездной терминал парковочного комплекса, тем самым подтверждая, что он ознакомлен с договором паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному талону, Положением о гостевой парковке, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой,

прайс-листом Исполнителя, размещенными Исполнителем, в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club)., принимает их и согласен выполнять.

4.1.2. Исполнитель предоставляет парковочный талон клиенту при наличии технической возможности (наличии свободных парковочных мест). В парковочном талоне указывается дата и время (часы, минуты) въезда на парковку.

4.1.3. При наличии свободных мест на территории гостевой парковки, владелец транспортного средства – клиент может занять одно парковочное место на территории гостевой парковки, обозначенное соответствующей дорожной разметкой.

4.1.4. Получение парковочного талона, пересечение транспортным средством пользователя гостевой парковки въездного терминала парковочного комплекса (въезд за шлагбаум) и нахождение в зоне гостевой парковки более 15 (Пятнадцати) минут, а для членов фитнес-клуба более 60 (Шестидесяти) минут, являются полным и безоговорочным присоединением к условиям договора парковки с пользователем гостевой парковки по парковочному талону.

4.1.5. Договор парковки считается прекращенным после оплаты парковки в автоматизированном терминале оплаты. В течение 15 (Пятнадцати) минут с момента оплаты, транспортное средство пользователя гостевой парковки, должно выехать с территории гостевой парковки через выездной терминал парковочного комплекса.

Пользователь гостевой парковки чье транспортное средство остается на гостевой парковке после оплаты парковки более 15 (Пятнадцати) минут обязан оплатить стоимость парковки с 16 по 60 минут и далее за каждый следующий час нахождения на гостевой парковке в размере установленном прайс-листом Исполнителя. После оплаты пользователь гостевой парковки может выехать с территории гостевой парковки через выездной терминал парковочного комплекса.

4.1.6. При отсутствии технической возможности (отсутствии свободных парковочных мест) парковочный талон не выдается на въездном терминале парковочного комплекса.

В случае технической ошибки на въездном терминале парковочного комплекса и выдаче парковочного талона при отсутствии свободных для парковки мест Исполнитель, в течении 15 –ти минут, с момента обращения владельца транспортного средства:

- сообщает пользователю гостевой парковки о невозможности предоставления услуги;



- предоставляет пользователю гостевой парковки возможность бесплатно (без обращения к терминалу оплаты) покинуть территорию парковки по парковочному талону, полученному на въездной стойке.

Договор паркирования по парковочному талону при таких обстоятельствах не считается заключенным.

4.1.7. Исполнитель самостоятельно устанавливает стоимость на паркирование в утвержденных им прайс-листах, размещаемых в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club). Стоимость паркирования может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке с размещением соответствующей информации в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

#### 4.1.8. Момент заключения договора.

Свершение владельцем транспортного средства одного из следующих действий:

- получение парковочного талона на въездной стойке;

пересечение транспортным средством пользователя гостевой парковки въездного терминала парковочного комплекса (въезд за шлагбаум);

- нахождение в зоне гостевой парковки более 15 (Пятнадцати) минут, а для членов фитнес-клуба более 60 (Шестидесяти) минут, являются свидетельством полного и безоговорочного присоединения к условий договора паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному талону.

Указанные выше действия являются подтверждением того, что клиент ознакомлен с договором паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному талону, соглашением о присоединении, Положением о гостевой парковки, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, прайс-листом Исполнителя, все условия ясны, и он обязуется их выполнять.

4.2. Договор оказания услуг паркирования не является договором хранения, не содержит, и не может содержать в себе элементов договора хранения, или иного договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на гостевой парковке транспортных средствах).

#### 4.3. Порядок оплаты.

Оплата услуг паркирования производится в соответствии определенной Исполнителем стоимостью оказания такой услуги на гостевой парковке, утвержденной Исполнителем в прайс-листе.

Оплата услуг паркирования производится через автоматический терминал оплаты, из расчета почасовой стоимости ( тарифа) на оказание такой услуги и должна производиться в полном объеме (100%) по окончании срока получения услуги.

Исполнитель вправе увеличить (уменьшить) размеры тарифов, а также изменить временные режимы, применяемые для тарификации, в одностороннем порядке.

Уведомление об изменении условий, указанных выше, размещается в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

#### **4.4. Обязанности и ответственность сторон**

##### **4.4.1. Обязанности Исполнителя:**

- обеспечение и оснащение территории гостевой парковки дорожными знаками, указателями, нанесение разметок в соответствии с Правилами дорожного движения;
- осуществление контроля за исправностью оборудования гостевой парковки, поддержание его в рабочем состоянии;
- осуществление уборки территории гостевой парковки от снега и льда, бытового мусора;
- обеспечение надлежащего качества оказания услуг паркирования;
- информирование пользователей о правилах, действующих на гостевой парковке и оказание им содействия при пользовании оборудованием гостевой парковки;
- недопущение случаев использования оборудования и имущества Исполнителя не по назначению.

##### **4.4.2. Обязанности лиц, пользующихся услугами паркирования, предоставляемыми на гостевой парковке:**

- соблюдать правила пользования гостевой парковкой, установленные договором паркирования, Положением о гостевой парковке, Правилам парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- сохранять документы (парковочный талон и чек фискального регистратора), подтверждающие факт оплаты услуг по договору паркирования, в течение всего срока действия договора оказания услуг

паркирования. При утрате или порче парковочного талона оплатить услуги паркирования в размере 300,00 рублей.

- соблюдать схему движения транспортных средств на территории комплекса и гостевой парковке, размещать транспортные средства на местах паркования в строгом соответствии с линиями разметки;
- выполнять требования сотрудников Исполнителя в части соблюдения договора паркирования, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- соблюдать требования пожарной безопасности на территории гостевой парковки;
- соблюдать чистоту и порядок на территории гостевой парковки;
- бережно относиться к оборудованию гостевой парковки;
- соблюдать общественный порядок на территории гостевой парковки;
- в полном объеме оплачивать услуги паркирования;
- возмещать Исполнителю издержки, связанные с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договора паркирования, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой.

#### 4.5. Ответственность:

4.5.1. Исполнитель и пользователи гостевой парковки несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой

4.5.2. Исполнитель, ни при каких обстоятельствах, не берет на себя ответственность за сохранность транспортных средств и/или любого иного имущества, оставленного на территории гостевой парковки, в том числе в транспортном средстве. Договор паркирования не является договором хранения.

4.6. Исполнитель не несет ответственность за убытки, возникшие в силу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

## **5. Порядок и условия заключения договора паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному абонементу:**

### **5.1. Договор паркирования с пользователем гостевой парковки по парковочному абонементу:**

5.1.1. Владелец транспортного средства, изъявивший желание воспользоваться предоставляемыми Исполнителем услугами паркинга по парковочному абонементу, заключает в отделе продаж фитнес-клуба (пер. Соборный, 94Г, в г. Ростове-на-Дону) соглашение о присоединении к договору паркинга с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу. Подписывая соглашение о присоединении к договору паркинга с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу, владелец транспортного средства подтверждает, что он ознакомлен с договором паркинга с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу, Положением о гостевой парковке, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, прайс-листом Исполнителя, размещенными Исполнителем, в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club), принимает их и согласен выполнять.

5.1.2. Количество реализованных Исполнителем парковочных абонементов не может превышать количество парковочных мест, имеющих у Исполнителя, что влечет за собой лимитирование количества реализуемых парковочных абонементов и право Исполнителя отказать в заключении соглашения о присоединении к договору паркинга с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу. С целью рационального использования парковочных мест гостевой парковки Исполнитель оставляет за собой право определить место паркинга клиента.

5.1.3. Для въезда/выезда на/с гостевую(-ой) парковку(-и) клиент использует парковочный абонемент, предоставляемый Исполнителем при подписании соглашения о присоединении. Парковочный абонемент необходимо поднести к считывателю автоматического въездного/выездного терминала.

5.1.4. Въезд/выезд на /с гостевую(-ой) к парковку(-и) осуществляется часы установленные в соглашении о присоединении.

5.1.5. Пользователь гостевой парковки чье транспортное средство въезжает на территорию гостевой парковки или выезжает с территории гостевой парковки за пределами времени установленного в соглашении о присоединении более чем на 15 (Пятнадцать) минут обязан оплатить стоимость паркинга в размере установленном прайс-листом Исполнителя в кассе фитнес-клуба сверх стоимости оплаченного парковочного абонемента, при выезде с гостевой парковки начиная с 16 -ой минуты по 60 минуте и далее за каждый следующий час нахождения на гостевой парковке в размере установленном прайс-листом Исполнителя.

После оплаты пользователь гостевой парковки может выехать с территории гостевой парковки через выездной терминал парковочного комплекса.

5.1.6. Транспортное средство клиента может занять одно парковочное место на территории гостевой парковки, обозначенное соответствующей дорожной разметкой.

5.1.7. Срок действия любого вида парковочного абонеента составляет - 30 (Тридцать) календарных дней. Договор паркирования по парковочному абонеенту считается прекращенным по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня заключения соглашения о присоединении.

5.1.8. Услуги по парковочному абонеенту считаются оказанными в объеме предусмотренном парковочным абонеентом независимо от того сколько раз/сколько часов фактически клиент пользовался гостевой парковкой. По окончании срока действия парковочного абонеента въезд/выезд на/с гостевую(-ой) парковку(-и) по выданному парковочному абонеенту блокируется. Парковочный абонеент является собственностью Исполнителя, по окончании срока действия парковочного абонеента (соглашения о присоединении) он подлежит возврату Исполнителю.

5.1.9. Исполнитель самостоятельно устанавливает в прайс-листе виды парковочных абонеентов, которые отличаются по стоимости, объему услуг, срокам действия и периодам оказания услуг. Стоимость, виды, объем услуг, сроки действия парковочных абонеентов могут изменяться Исполнителем в одностороннем порядке. Прайс-лист размещается Исполнителем, в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club)

5.1.10. Полным и безоговорочным принятием всех условий договора паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонеенту, соглашения о присоединении, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, прайс-листа Исполнителя, считается совершение владельцем транспортного средства и/или плательщиком одного из следующих действий:

-подписание соглашения о присоединении которые содержат данные клиента/плательщика по договору паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонеенту, сроки, стоимость и иные условия получения услуг, которые являются неотъемлемыми частями договора паркирования,

- внесение Исполнителю полной и/или частичной оплаты за услуги по договору паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу и/или соглашению о присоединении;
- получение парковочного абонемента;
- фактическое пользование услугами парковки.

Указанные выше действия являются подтверждением того, что клиент ознакомлен с договором паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу, соглашением о присоединении, Положением о гостевой парковке, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, прайс-листом Исполнителя, все условия ясны, и он обязуется их выполнять.

5.2. Договор оказания услуг Паркирования не является договором хранения, не содержит, и не может содержать в себе элементов договора хранения, или иного договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на гостевой парковке транспортных средствах).

### **5. 3. Порядок оплаты услуг Паркования**

Оплата услуг паркирования производится в соответствии определенной Исполнителем стоимостью оказания такой услуги на гостевой парковке, утвержденной Исполнителем в прайс-листе.

Оплата по договору паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу производится в кассе фитнес-клуба, по цене установленной для соответствующего вида парковочного абонемента в прайс-листе Исполнителя. Оплата производится в размере 100 % стоимости парковочного абонемента.

Оплата за паркирование свыше времени, установленного в парковочном абонементе производится сверх стоимости парковочного абонемента в кассе фитнес-клуба (п. 5.1.5).

Исполнитель вправе увеличить (уменьшить) размеры стоимости парковочных абонемента, а также изменить временные режимы, применяемые для тарификации, в одностороннем порядке.

Уведомление об изменении условий указанных выше размещается в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

## **5.4. Обязанности и ответственность сторон**

### **5.4.1. Обязанности Исполнителя:**

- обеспечение и оснащение территории гостевой парковки дорожными знаками, указателями, нанесение разметок в соответствии с Правилами дорожного движения;
- осуществление контроля за исправностью оборудования гостевой парковки, поддержание его в рабочем состоянии;
- осуществление уборки территории гостевой парковки от снега и льда, бытового мусора;
- обеспечение надлежащего качества оказания услуг паркирования;
- информирование пользователей о правилах, действующих на гостевой парковке и оказание им содействия при пользовании оборудованием гостевой парковки;
- недопущение случаев использования оборудования и имущества Исполнителя не по назначению.

### **5.4.2. Обязанности лиц, пользующихся услугами паркирования, предоставляемыми на гостевой парковке:**

- соблюдать правила пользования гостевой парковкой, установленные договором паркирования, Положением о гостевой парковке, Правилам парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- сохранять документы (соглашение о присоединении, фискальные чеки, парковочный абонемент), в течение всего срока действия договора паркирования. При утрате или порче парковочного абонемента незамедлительно информировать об этом Исполнителя с целью блокировки доступа по утраченному парковочному абонементу на гостевую парковку;
- в случае утраты парковочного абонемента оплатить изготовление нового парковочного абонемента в размере 300,00 рублей;
- не передавать парковочный абонемент третьим лицам;
- соблюдать схему движения транспортных средств на территории комплекса и гостевой парковке, размещать транспортные средства на местах паркования в строгом соответствии с линиями разметки;

- выполнять требования сотрудников Исполнителя в части соблюдения договора паркирования, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой;
- соблюдать требования пожарной безопасности на территории гостевой парковки;
- соблюдать чистоту и порядок на территории гостевой парковки;
- бережно относиться к оборудованию гостевой парковки;
- соблюдать общественный порядок на территории гостевой парковки;
- в полном объеме оплачивать услуги паркирования;
- возмещать Исполнителю издержки, связанные с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договора паркирования, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой.

#### **5.5. Ответственность:**

5.5.1. Исполнитель и пользователи гостевой парковки несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Положения о гостевой парковке, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой

5.5.2. Исполнитель, ни при каких обстоятельствах, не берет на себя ответственность за сохранность транспортных средств и/или любого иного имущества, оставленного на территории гостевой парковки, в том числе в транспортном средстве. Договор паркирования не является договором хранения.

5.5.3. Исполнитель не несет ответственность за убытки, возникшие в силу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

#### **5.6. Порядок расторжения договора паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу**

5.6.1. Договор паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу может быть, досрочно расторгнут по инициативе клиента, на основании предоставленного письменного заявления с приложением всех необходимых документов.

5.6.2. Отказаться от исполнения договора паркирования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу и получить возврат



денежных средств, если таковые имеются к возврату, может только лицо, подписавшее соглашение о присоединении.

5.6.2 Договор паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу может быть расторгнут Исполнителем в одностороннем внесудебном порядке без применения штрафных санкций в следующих случаях: нарушение условий договора паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу, соглашения о присоединении, Положения о гостевой парковки, Правил парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, со стороны клиента; появление на территории гостевой парковки в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения; агрессивное поведение со стороны клиента в отношении других клиентов и/или персонала Исполнителя; порча имущества Исполнителя и/или третьих лиц; нецензурная брань в адрес других клиентов и/или персонала Исполнителя Клуба; причинение вреда другому клиенту, сотруднику Исполнителя; совершение иных противоправных действий, нарушающих общественный порядок и/или общепринятые нормы поведения на территории гостевой парковки и/или в помещении фитнес-клуба ; предоставление недостоверной информации о себе при заключении соглашения о присоединении; нарушение условий оплаты, а также иные нарушения, являющиеся в соответствии с договором паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу, соглашения о присоединении, Положением о гостевой парковки, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой основаниями для одностороннего внесудебного отказа от Контракта. Расчет возврата денежных средств в таком случае осуществляется по правилам, установленным договором паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу.

Уведомление о расторжении договора паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу направляется/вручается за 1 (один) день до даты расторжения договора паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу. Договор паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу будет считаться расторгнутым в день, указанный в уведомлении Исполнителя, без дополнительного письменного оформления соглашения о расторжении договора паркингования с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу.

5.6.2. Суммам, подлежащая возврату клиенту при досрочном расторжении договора паркингования с использованием гостевой парковки по

парковочному абонементу рассчитывается на дату следующую за датой подачи заявления о расторжении, дату его прекращения договора парковки с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу и определяется от стоимости парковочного абонемента пропорционально количеству дней срока действия парковочного абонемента.

6. Стороны, соглашаются, что изменения, которые вправе совершать в одностороннем порядке Исполнитель на основании договора парковки, Положением о гостевой парковке, Правилами парковки транспортных средств на территории и пользования гостевой парковкой, будут считаться надлежащим образом оформленными, доведенными до сведения клиента, и вступают в силу с момента их размещения/доведения/отправления, если иной более поздний срок не будет предусмотрен в сообщениях/уведомлениях:

- в помещении фитнес-клуба, и/или на информационных досках/стойке паркомата гостевой парковки, и/или на сайте [www.fitron.club](http://www.fitron.club).

- и/или с момента направления на адрес, указанный в соглашении о присоединении, и/или электронный адрес клиента, указанные в соглашении о присоединении, или предоставленные Исполнителю иным способом;

- и/или с момента отправления голосового и/или смс-сообщения на указанный в соглашении о присоединении номер телефона клиента, или предоставленные Исполнителю иным способом;

- и/или с момента уведомления клиента, иным способом.

Дополнительные соглашения к договору парковки в таком случае не требуются.

7. Стороны, соглашаются, что соглашение о присоединении к договору парковки с использованием гостевой парковки по парковочному абонементу являются его неотъемлемыми частями, совершаются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

8. Для идентификации документа стороны могут использовать номер соглашения о присоединении с термином «номер парковочного абонемента».

9. Стороны пришли к соглашению, что все споры и разногласия, прямо или косвенно вытекающие из договора парковки, стороны будут стремиться

разрешать путем переговоров, в случае невозможности решения разногласий путем переговоров, споры передаются на рассмотрение:

-если спор будет между Исполнителем и юридическим лицом и/или индивидуальным предпринимателем – в Арбитражном суде Ростовской области;

- если спор будет между Исполнителем и физическим лицом, в соответствии с законодательством РФ.

**Исполнитель:**

Индивидуальный предприниматель Плужников Михаил Анатольевич, действует на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия: 61 № 008105620 от 08 июля 2016г., выдано Межрайонной ИФНС № 26 по Ростовской области

Юридический (почтовый) адрес индивидуального предпринимателя: 344013, г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, дом № 24А.

ОГРНИП: 316619600175289

ИНН: 616801014834

Банковские реквизиты:

Р/счет: 40802810400300001632

в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

К/счет: 30101810145250000411

БИК 044525411

[www.fitron.club](http://www.fitron.club)